Утверждено приказом генерального директора ООО «УК Преимущество» Кузнецовым Д.Г. от «01» апреля 2022 года (№ 0020/22)

Пра	Прайс-лист на дополнительные услуги УК «Преимущество»			
№	Наименование работ	ед. изм	руб. с НДС	
1.	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ)			
2.	Консультация специалиста (без мелкого ремонта)	выезд	700	
3.	Замена американки на счетчик ИПУ в зоне ответственности собственника	шт.	2 000	
4.	Установка/поворот/опуск крестовины с опуском стояка канализации (чугунные трубы)	шт.	40 000	
	Консультационные услуги специалиста (не более 30 мин.):	выезд		
	- выезд специалиста;			
5.	- оказание профессиональной консультации;		1 500	
	- работы, не требующие использования дополнительных материалов;			
	- стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги			
6.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000	
7.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000	
8.	Отключение XBC/ГВС/ЦО в МОП для проведения работ в помещении собственника	1 кв.	500	
9.	Устранение засора в раковине (без демонтажа)	шт.	2 500	
10.	Повторное включение хвс\гвс после оплаты задолженности	шт.	3 000	
11.	Устранение засора в ванной (без демонтажа)	шт.	2 500	
12.	Устранение засора в унитазе (без демонтажа)	шт.	4 500	
13.	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 50 мм длиной до 3 м (без демонтажа)	прочистка	3 000	

14.	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 110 мм длиной до 5	прочистка	4 500
	м (без демонтажа)		
15.	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 50 мм длиной до 5 м (без демонтажа)	прочистка	5 000
16.	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 110 мм длиной до 10 м (без демонтажа)	прочистка	6 500
17.	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	1 500
18.	Пайка полипропилена	1 элемент	400
19.	Установка ванны (подключение к коммуникациям)	шт.	4 000
20.	Гидроизоляция швов	п.м.	650
21.	Установка заводского экрана под ванну	шт.	1 200
22.	Выполнение работ по опуску/повороту «SML» стояка водоотведения	шт.	40 000
23.	Выполнение сварочных работ по замене резьбовых соединений на стояках водоснабжения	шт.	40 000
24.	Демонтаж смесителя раковина/мойка/ванна	шт.	1 500
25.	Установка сифона ванны	шт.	2 000
26.	Установка душевой кабины (подключение к коммуникациям)	шт.	9 000
27.	Сборка душевой кабины	шт.	6 100
28.	Установка арматуры сливного бачка с регулировкой	к-кт	2 000
29.	Регулировка арматуры сливного бачка (без ремонта)	шт.	1 000
30.	Установка сантехнической инсталляции	шт.	4 000
31.	Установка раковины фаянсовой с подключением к коммуникациям	к-кт	4 000
32.	Установка сифона раковины, мойки	шт.	1 000
33.	Установка унитаза с подключением к коммуникациям	шт.	4 000

34.	Установка гофры унитаза (без демонтажа унитаза)	шт.	950
35.	Установка шарового крана смывного бачка	шт.	1 800
36.	Установка смывного бачка	шт.	950
37.	Установка смесителя (раковина, мойка)	шт.	2 500
38.	Установка смесителя для ванны	шт.	2 000
39.	Установка душевой штанги с подготовкой места	шт.	2 000
40.	Установка кран-буксы	шт.	500
41.	Регулировка регулятора (редуктора) давления	шт.	1 000
42.	Подключение труб ЦО из шитого полиэтилена к центральному коллектору	шт.	4 000
43.	Установка водонагревателя накопительного типа с подключением к водопроводу	шт.	8 600
44.	Установка проточного водонагревателя	шт.	2 000
45.	Монтаж посудомоечной или стиральной машины в подготовленное место, подключение к водопроводу (при наличии технического паспорта и инструкции), без установки запорной арматуры	шт.	3 000
46.	Установка измельчителя отходов	шт.	4 000
47.	Установка заглушки на трубопроводе до ДУ32 мм	шт.	1 200
48.	Установка клапана канализации обратного ДУ 110 мм	шт.	2 400
49.	Установка клапана канализации обратного ДУ 50 мм	шт.	1 500
50.	Подключение к коллектору разводящему Ду до 25 мм	шт.	1 500
51.	Установка коллектора разводящего ДУ до 25 мм	1 выход	850
52.	Установка крана шарового до ДУ 15 мм	шт.	1 750
53.	Установка крана шарового до ДУ 32 мм	шт.	1 750

54.	Установка шарового крана с полусгоном 1/2	шт.	1 750
55.	Установка шарового крана с полусгоном 3/4	шт.	2 000
56.	Установка регулятора (редуктора) давления	шт.	1 750
57.	Опрессовка системы водопровода и канализации согласно СНиП	шт.	5 000
58.	Установка сгонов у трубопроводов ДУ до 50 мм	шт.	1 500
59.	Установка фильтра грубой очистки	шт.	1 200
60.	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	1 600
61.	Установка фильтра для питьевой воды	шт.	2 100
62.	Установка гибкой подводки	шт.	500
63.	Установка элемента квартирной разводки ЦО	шт.	1 000
64.	Установка сантехнического люка 40*40 с подготовкой места	шт.	2 500
65.	Замена уплотнительной прокладки (ДУ 15 мм, ДУ 20 мм)	шт.	800
66.	Замена теплосчетчика (стандартного исполнения)	шт.	2 000
67.	Установка резьбового соединения трубопровода металлического до ДУ 32 мм	1 соединение	1 000
68.	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ ДУ до 50 мм	п.м.	850
69.	Прокладка труб канализационных безнапорных чугунных ДУ до 110 мм	п.м.	2 000
70.	Прокладка труб канализационных безнапорных чугунных ДУ до 50 мм	п.м.	1 000
71.	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ ДУ до 110 мм	п.м.	1 500
72.	Выполнение работ по опуску «ПП/ПВХ» стояка водоотведения (замена тройника на крестовину входит в стоимость)	шт.	18 000
73.	Установка/замена/поворот тройника/крестовины на стояке ВО ПП/ПВХ	шт.	6 500
74.	Прокладка труб металлопластиковых ДУ до 32 мм	п.м.	450

75.	Прокладка труб полипропиленовых ДУ до 32 мм	п.м.	600
76.	Прокладка труб из сшитого полиэтилена ДУ до 32 мм	п.м.	1 500
77.	Установка противопожарной муфты	шт.	1 000
78.	Замена ИПУ (ХВС/ГВС)	шт.	2 000
79.	Подключение ИПУ в систему АСКУВ/АСКУТ	шт.	1 000
80.	Вторичная опломбировка ИПУ (водосчётчика 1 шт.) с составлением акта	шт.	600
81.	Выход специалиста для осмотра целостности пломб и составления акта с текущими показаниями ИПУ ХВС/ ГВС/Тепла	шт.	1 000
82.	Вынос мусора (без стоимости контейнера)	1 тонна	5 000
83.	Коэффициент на работы свыше 3 метров / стесненные условия (сантехника/ЦО)		2
84.	Услуга по покупке материалов, зап. частей и прочее (сантехника/ЦО)	1 услуга	1 000
85.	Устранение намеренно созданной аварии по вине собственника или третьих лиц	час	индивидуальный расчет
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (ДЕМОНТАЖ, БЕЗ ВЫНОСА)	ед. изм	цена
86.	Демонтаж радиатора	шт.	1 500
87.	Иные демонтажные работы — 50% от стоимости монтажных работ		
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ИНЫЕ/КОМПЛЕКСЫ	ед. изм	ЦЕНА
88.	Слив и наполнение водой системы центрального отопления	1 стояк	4 000
89.	Слив и наполнение водой систем XBC и ГВС (секция дома)	шт.	20 000
90.	Слив и наполнение водой системы ГВС	1 стояк	2 000
91.	Слив и наполнение водой системы XBC	1 стояк	2 000
92.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного в готовые вводы, к существующей запорной арматуре	шт.	3 000
93.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного с переваркой отводов и	шт.	8 000

	установкой запорной и балансировочной арматуры, 1 шт. на однотрубной системе		
94.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры при установке 2-х и более шт.	шт.	7 500
95.	Переустановка (перемещение) радиатора отопления при горизонтальной разводке	шт.	5 000
96.	Перенос конвектора без изменения межосевого расстояния (без поворота) к стояку	шт.	5 000
97.	Перенос конвектора без изменения межосевого расстояния (без поворота) от стояка	шт.	5 000
98.	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного (с цветовыми и дизайнерскими решениями) с переваркой отводов и установкой запорной и балансировочной арматуры в помещении без отделки	шт.	16 000
99.	Монтаж радиатора отопления напольного/настенного с опрессовкой фитингов REHAU и установкой запорной арматуры	шт.	5 000
100.	Нарезка резьбы на металлической трубе (ДУ 32 мм)	шт.	700
101.	Нарезка резьбы на металлической трубе (ДУ до 25 мм)	шт.	600
102.	Прокладка труб металлических ВГП отопления и водоснабжения	п.м.	1 500
103.	Установка терморегулятора	шт.	1 500
104.	Установка термоголовки на термостатический клапан	шт.	500
105.	Переварка/перепайка вывода ХВ/ГВ до ДУ 15мм	шт.	14 000
106.	Переварка ЦО с разворотом 90/180, перенос	шт.	2 500
107.	Спрямление стояка ХГВС/ЦО (с транзитом)	шт.	5 000
108.	Сгибание трубы с использованием трубогиба до ДУ 32	сгиб	1 000
109.	Опрессовка внутриквартирной системы водоснабжения или ЦО после окончания ремонтных работ (при выполнении работ сторонней организацией)	система	5 000
110.	Монтаж радиатора отопления (напольного/настенного), подключение труб REHAU с установкой запорной и регулирующей арматуры	шт.	6 000

111.	Тепловой расчет мощности отопительных	1 помещение	1 000
	приборов	1 помещение	1 000
112.	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера + составление Акта) (сантехника/ЦО)	выезд	5 000
113.	Стык сварной до 1 дюйма	шт.	1 200
114.	Стык сварной от 1 до 2 дюймов	шт.	1 500
115.	Стык поворотный до 1 дюйма	шт.	1 000
116.	Стык поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	1 200
117.	Стык операционный до 1 дюйма	шт.	1 000
118.	Стык операционный от 1 до 2 дюймов	шт.	3 000
119.	Заварка свища в трубопроводе	1 свищ	1 700
120.	Заварка отверстия в трубе ДУ до 15 мм	1 отверстие	1 700
121.	Приварка резьбы ДУ до 32 мм	шт.	3 000
122.	Доставка сварочного поста	шт.	3 000
123.	Вырезка участка трубы до ДУ 32 мм с использованием электроинструмента	1 pe3	450
124.	Вырезка участка трубы ДУ до 32 мм сваркой	1 pe3	1 000
125.	Защита ремонта жителя от повреждения при проведении сварных работ	шт.	2 500
126.	Грунтовка сварного стыка труб	шт.	500
127.	Развоздушивание радиатора отопления (при наличии технической возможности)	шт.	1 000
128.	Осмотр установленного оборудования на соответствие ТУ (при выполнении работ сторонней организацией	шт.	5 000
129.	Установка фитинга трубопровода (оконечное/начальное/переходное устройство)	шт.	300
130.	Установка цанги на металлопласте	шт.	300
131.	Опрессовка отопительного прибора	шт.	2 000

132.	Разработка индивидуальных технических условий (одного раздела проекта) квартира	шт.	3 000
133.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений		5 000
134.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по квартире (сантехника/ЦО)	проект	5 000
135.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению (сантехника/ЦО)	проект	15 000
136.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (сантехника/ЦО)	проект	5 000
137.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений (сантехника/ЦО)	проект	индивидуальный расчет
138.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений (сантехника/ЦО)	проект	индивидуальный расчет
139.	Технический надзор за проведением работ сторонней организации	1 час	5 000
140.	Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и согласованной проектной документации (сантехника/ЦО)	K-KT	5 000
141.	Изготовление копии поэтажного плана и экспликации с подписью и печатью УК	проект	3 000
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ)	ед.изм	цена
	Консультационные услуги специалиста (не более 30 мин.):	выезд	1 500
	- выезд специалиста;		
142.	- оказание профессиональной консультации;		
	- работы, не требующие использования дополнительных материалов;		
	- стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги		
143.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000
144.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
145.	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	щиток	индивидуальный расчет
146.	Монтаж установочной коробки (подрозетника)	шт.	1 000

147.	Монтаж механизма розетки, декоративной накладки	шт.	1 000
148.	Монтаж розетки	шт.	1 000
149.	Монтаж розетки для электроплиты	шт.	индивидуальный расчет
150.	Монтаж кнопки звонка электрического с подключением	шт.	1 000
151.	Монтаж электрического полотенцесушителя в готовые выводы	шт.	3 000
152.	Установка коробки распаячной	шт.	1 000
153.	Установка электроплиты отдельно стоящей	шт.	2 500
154.	Подключение электроплиты встраиваемой	шт.	4 000
155.	Установка щита электрического накладного	шт.	индивидуальный расчет
156.	Монтаж электрощита до 18 модулей внутренней установки	шт.	4 000
157.	Монтаж электрощита свыше 18 модулей внутренней установки	шт.	6 000
158.	Установка автоматического выключателя	шт.	1 750
159.	Установка УЗО (дифференциальный автомат) трёхполюсного	шт.	3 000
160.	Установка УЗО (дифференциальный автомат) двухполюсного	шт.	2 500
161.	Установка УЗО (дифференциальный автомат) четырехполюсного	шт.	3 500
162.	Установка реле автоматического переключения	шт.	1 000
163.	Монтаж линии силовой подключение в щите	шт.	1 500
164.	Монтаж линии освещения подключение в щите	шт.	1 500
165.	Установка электросчётчика однофазного	шт.	3 000
166.	Установка электросчётчика трехфазного	шт.	4 000
167.	Перепрограммирование электросчетчика (корректировка часов, отмена сезонного временного перехода)	шт.	1 000

168.	Подключение ИПУ в систему АСКУЭ	ШТ	3 000
169.	Выход специалиста для осмотра целостности пломб и составления акта с текущими показаниями ИПУ ЭЭ	шт.	1 000
170.	Монтаж нулевой шины в квартирном щитке	шт.	1 500
171.	Установка и подключение люстры, светильника, бра в подготовленное место	шт.	2 400
172.	Установка и подключение люстры, светильника, бра с подготовкой места установки	шт.	3 500
173.	Сборка люстры	шт.	1 500
174.	Монтаж точечного галогенового светильника (до 3 шт.)	шт.	1 500
175.	Монтаж и подключение светильника потолочного типа «Армстронг»	шт.	2 000
176.	Монтаж лампы накаливания (до 3 шт.)	шт.	1 500
177.	Установка выключателя 1/2-х клавишного накладного/утопленного типа	шт.	1 500
178.	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа	шт.	2 000
179.	Высверливание углубления под установочную коробку (подрозетник)	шт.	2 000
180.	Сверление сквозное в стене	шт.	1 500
181.	Штробление	м.п.	1 200
182.	Диагностика электропроводки (одна линия)	1 линия	1 500
183.	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника жилое помещение	включение	1 500
184.	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника нежилое помещение	включение	2 000
185.	Коэффициент на работы свыше 3 метров/стесненные условия		2
186.	Услуга по покупке материалов, запчастей и прочее	1 услуга	1 000
187.	Перетяжка вводного кабеля до 10 м	1 услуга	15 000

188.	Перетяжка вводного кабеля за каждый последующий погонный метр свыше 10 м	м.п.	1 000
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (ДЕМОНТАЖ, БЕЗ ВЫНОСА)	ед. изм	руб. с НДС
189.	Иные демонтажные работы		50% стоимости установки (электрика)
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ИНЫЕ/КОМПЛЕКСЫ	ед. изм	руб. с НДС
190.	Подача напряжения для производства пусконаладочных работ (1 ввод на срок 2 месяца)	1 помещение	40 000
191.	Подача напряжения для производства пусконаладочных работ (2 ввода на срок 2 месяца)	1 помещение	60 000
192.	Подача напряжения по постоянной схеме электроснабжения	1 помещение	10 000
193.	Подача трехфазного напряжения для квартиры (перевод на постоянную схему эл.снабжения на основании рассмотренной проектной документации)	1 кв.	2000
194.	Восстановление электроснабжения после погашения задолженности	шт.	1 500
195.	Коммутация эл. щита на основании проекта из материала заказчика	шт.	10 000
196.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для жилых помещений	шт.	3 000
197.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений	шт.	5 000
198.	Разработка ТУ, проведение проектно- изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений	проект	индивидуальный расчет
199.	Разработка ТУ, проведение проектно- изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений	проект	индивидуальный расчет
200.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по квартире	проект	5 000
201.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000
202.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (электрика)	проект	5 000
203.	Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и согласованной проектной документации	К-КТ	5 000
204.	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера + составление Акта)	выезд	5 000

205.	Оформление и выдача акта технологического присоединения	шт.	10 000
206.	Монтаж патронов подвесных или настенных	шт.	1 000
207.	Настройка электронного устройства (реле времени, реле контр.напряжения и др.)	шт.	1 000
	РАБОТЫ ПО СЛАБОТОЧНЫМ СИСТЕМАМ		
208.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для жилых помещений (CC)	шт.	3 000
209.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений (CC)	шт.	5 000
210.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для жилых помещений	проект	индивидуальный расчет
211.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений	проект	индивидуальный расчет
212.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000
213.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (электрика)	проект	5 000
214.	Подключение без прокладки кабельных линий. Подключение, монтаж абонентского аудиоустройства, коммутация, пусконаладка	шт.	2 500
215.	Подключение видеодомофона (монитора) с установкой.	шт.	4 000
216.	Новое подключение абонентского видеоустройства. Монтаж видео-панели на стену при помощи дюбель-гвоздей, коммутация, пусконаладка		
217.	Подключение видеодомофона (монитора) без установки.	шт.	3 000
218.	Новое подключение абонентского видеоустройства, коммутация, пусконаладка		
	Консультационные услуги специалиста (не более 30 мин.):	выезд	1 500
	- выезд специалиста;		
219.	- оказание профессиональной консультации;		
	- работы, не требующие использования дополнительных материалов;		
	- стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги		

220.	Программирование ключа на дополнительный доступ к машиноместу или кладовой	шт.	200
221.	Монтаж, коммутация и пусконаладка следующих компонентов системы: ЭМ-замок; доводчик; кнопка открытия ЭМ-замка; источники питания; считыватель; контроллер замка (на металлическую дверь)	шт.	14 500
222.	Монтаж, коммутация и пусконаладка индивидуальной/малоабонентской вызывной панели (без подключения абонентского устройства)	шт.	1 600
223.	Прокладка кабеля СС	м.п.	300
224.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
225.	Коэффициент на работы свыше 3 метров/стесненные условия		2
226.	Услуга по покупке материалов, запчастей и прочее	1 услуга	1 000
	Монтаж абонентского оборудования:	шт.	8 200
	- установка вызывной панели накладным/врезным монтажом)		
	- подключение вызывной панели;		
227.	- установка абонентского устройства;		
	- подключение абонентского устройства;		
	- установка и подключение системного контроллера;		
	шлюза на дин-рейку		
228.	Подключение к СДС	шт.	5 000
229.	Комплекс подготовительных работ для врезного монтажа	шт.	индивидуальный расчет
	РАБОТЫ ПО СИСТЕМАМ ПОЖАРОТУШЕНИЯ	ед. изм	руб. с НДС
230.	Слив и наполнение водой системы пожаротушения	шт.	10 000
231.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000

		T	1
232.	Разработка технических условий	шт.	5 000
233.	Проведение проектно-изыскательных работ, подготовка проекта в проектном бюро для нежилых помещений (ВПВ)	проект	индивидуальный расчет
234.	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000
235.	Перенос сплинкера пожаротушения	шт.	индивидуальный расчет
	РАБОТЫ ПО ППС (СИСТЕМА ПРОТИВОПОЖАРНОГО ОПОВЕЩЕНИЯ)	ед. изм	руб. с НДС
236.	Отключение дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	600
237.	Разработка индивидуальных ТУ (технических условий) для нежилых помещений (АУПТ/ВПВ)	шт.	5 000
238.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению (АУПТ/ВПВ)	шт.	15 000
239.	Подключение дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	1 500
240.	Отключение пожарных датчиков на время проведение ремонтных работ	шт.	3 500
241.	Восстановление шлейфа ППС (поврежденного по вине собственника)	шт.	индивидуальный расчет
242.	Восстановление оборудования ППС (поврежденного по вине собственника)	шт.	индивидуальный расчет
243.	Отключение шлейфа ППС (снятие и исключение из зоны охраны)	шт.	700
244.	Подключение шлейфа ППС (проверка исправности шлейфа и постановка под охрану)	шт.	700
245.	Восстановление шлейфа в рабочий режим после несанкционированного запуска систем противопожарной защиты	шт.	6 000
246.	Стоимость адресного дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	1 000
247.	Программирование пожарных извещателей после замены	шт.	500
248.	Стоимость аналогового извещателя	шт.	500
	СТОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	ед. изм	руб. с НДС
249.	Консультационные услуги специалиста (мелкие работы не более 30 мин.: Выезд специалиста, Оказание профессиональной консультации, мелкие работы, не превышающие временной	выезд	1 500

дополнительных материалов, стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги (плотиникие работы) 250. резьбовых соединений на стояках водосенабжения. 251. Подъем ключей из шахты лифта. 252. Час работ, пе входящих в прайс (плотпицкие работы) 253. Коэффициент на работы свыше 3 метров / стесненные условия (плотпицкие работы) 254. Услуга по покупке материалов, запчастей и прочес (плотпицкие работы) 255. Замена пенеправного накладного или врезного замка в межкомнатной двери (без учета материалов) 256. Замена ненеправного накладного или врезного замка в межкомнатной двери (без учета материалов) 257. демонтажем/установкой планки (без учета материалов) 258. Замена почтового замка 1 шт. 2 000 258. Замена почтового замка 1 шт. 500 Демонтаж/монтаж потолка в МОП для прокладки кондиционерной трассы) 260. Демонтаж перегородок из блока (гипс, керамзит, газобегон) 261. Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич кв.м. 700 262. Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу 263. Штроба сантехническая для водоснабжения по титукатурке 1 шт. 500 264. Штроба сантехническая для водоснабжения по титукатурке 265. Демонтаж межкомпатных дверей шт. 500			T	
стоимость услуги) (плотницкие работы)		•		
250. резьбовых соединений на стояках водоснабжения. 1 точка 40 000		стоимость услуги) (плотницкие работы)		
1	250.	резьбовых соединений на стояках	1 точка	40 000
работы распеченные условия (плотницкие работы) распеченные условия (плотницкие работы) 1 услуга 1 000 рамка в межкомнатной двери (без учета материалов) 1 шт. 1 500 распечет 1 шт. 1 500 распечет 1 шт. 1 500 распечет 1 шт. 2 000 1 шт. 2 000 1 шт. 2 000 2 шт. 2	251.	Подъем ключей из шахты лифта.	1 услуга	1 000
254.	252.	<u> </u>	1 час	2 000
прочее (плотницкие работы) 1 услуга 1 000 255. Замена неисправного накладного или врезного замка в межкомнатной двери (без учета материалов) 1 шт. 1 500 256. Замена неисправного накладного или врезного замка в межкомнатной двери (без учета материалов) 3 амена личинки входной двери с демонтажем/установкой планки (без учета материала) 257. Демонтажем/установкой планки (без учета материала) 258. 3 амена почтового замка 1 шт. 500 258. Замена почтового замка 1 шт. 500 259. Демонтаж/монтаж потолка в МОП для проведения трассы кондиционера (считается метраж потолка + разбор короба для прокладки кондиционерной трассы) 260. Демонтаж нерегородок из блока (гипс, керамзит, газобетон) 261. Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич кв.м. 350 262. Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу м.пог. 300 263. Штроба сантехническая для водоснабжения по штукатурке м.пог. 250 264. Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту м.пог. 700 265. Демонтаж межкомнатных дверей шт. 500	253.			коэф. 2
255. замка в межкомнатной двери (без учета материалов) 3амена неисправного накладного или врезного замка в межкомнатной двери (без учета материалов) 3амена пеисправного дамка в межкомнатной двери (без учета материалов) 3амена личинки входной двери с демонтажем/установкой планки (без учета материала) 1 шт. 2 000	254.		1 услуга	1 000
256. замка в межкомнатной двери (без учета материалов) 1 шт. индивидуальный расчет 257. демонтажем/установкой планки (без учета материала) 1 шт. 2 000 258. Замена почтового замка 1 шт. 500 259. Демонтаж/монтаж потолка в МОП для проведения трассы кондиционера (считается метраж потолка + разбор короба для прокладки кондиционерной трассы) кв.м. 1 200 260. Демонтаж перегородок из блока (гипс, керамзит, газобетон) кв.м. 350 261. Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич кв.м. 700 262. Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу м.пог. 300 263. Штроба сантехническая для водоснабжения по штукатурке м.пог. 250 264. Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту м.пог. 700 265. Демонтаж межкомнатных дверей шт. 500	255.	замка в межкомнатной двери (без учета	1 шт.	1 500
257. демонтажем/установкой планки (без учета материала) 1 шт. 2 000 258. Замена почтового замка 1 шт. 500	256.	замка в межкомнатной двери (без учета	1 шт.	· ·
Демонтаж/монтаж потолка в МОП для проведения трассы кондиционера (считается метраж потолка + разбор короба для прокладки кондиционерной трассы) 1 200 260. Демонтаж перегородок из блока (гипс, керамзит, газобетон) 261. Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич кв.м. 700 262. Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу м.пог. 300 263. Штроба сантехническая для водоснабжения по штукатурке м.пог. 250 264. Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту м.пог. 700 265. Демонтаж межкомнатных дверей шт. 500 266. 300	257.	демонтажем/установкой планки (без учета	1 шт.	2 000
259. проведения трассы кондиционера (считается метраж потолка + разбор короба для прокладки кондиционерной трассы) кв.м. 1 200 260. Демонтаж перегородок из блока (гипс, керамзит, газобетон) кв.м. 350 261. Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич кв.м. 700 262. Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу м.пог. 300 263. Штроба сантехническая для водоснабжения по штукатурке м.пог. 250 264. Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту м.пог. 700 265. Демонтаж межкомнатных дверей шт. 500	258.	Замена почтового замка	1 шт.	500
261. Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич кв.м. 700 262. Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу м.пог. 300 263. Штроба сантехническая для водоснабжения по штукатурке м.пог. 250 264. Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту м.пог. 700 265. Демонтаж межкомнатных дверей шт. 500	259.	проведения трассы кондиционера (считается метраж потолка + разбор короба для прокладки	кв.м.	1 200
262. Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу м.пог. 300 263. Штроба сантехническая для водоснабжения по штукатурке м.пог. 250 264. Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту м.пог. 700 265. Демонтаж межкомнатных дверей шт. 500	260.		кв.м.	350
102 103 104 105	261.	Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич	кв.м.	700
250 1 250 264. Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту 265. Демонтаж межкомнатных дверей 1 1 1 1 1 1 1 1 1	262.	1	м.пог.	300
265. Демонтаж межкомнатных дверей шт. 500	263.	1	м.пог.	250
демонтаж межкомнатных дверей	264.	•	м.пог.	700
266	265.	Демонтаж межкомнатных дверей	шт.	500
Демонтаж межкомнатных дверей с сохранением шт. 1500	266.	Демонтаж межкомнатных дверей с сохранением	шт.	1500
267. Демонтаж подоконников пог.м. 300	267.	Демонтаж подоконников	пог.м.	300

268.	Демонтаж входной двери	шт.	2500
269.	Демонтаж Унитаза Отдельно стоящего	шт.	700
270.	Демонтаж раковины	шт.	700
271.	Демонтаж ванной металлической, акриловой	шт.	900
272.	Демонтаж ванной чугунной	шт.	1500
273.	Демонтаж подиума для душевой кабины из бетона	шт.	3500
274.	Демонтаж стяжки не армированной	кв.м.	350
275.	Демонтаж штукатурки	кв.м.	150
276.	Демонтаж Плитки и Керамогранита	кв.м.	250
277.	Демонтаж Линолиума	кв.м.	70
278.	Демонтаж Ламината	кв.м.	150
279.	Демонтаж плинтуса	пог.м.	30
280.	Снятие краски водоимульсионной	кв.м.	500
281.	Снятие обоев	кв.м.	150
282.	Укладка ламината	кв.м.	250
283.	Укладка линолиума	кв.м.	150
284.	Укладка керамической плитки	кв.м.	800
285.	Укладка Крупноформатного керамогранита	кв.м.	1100
286.	Монтаж порожков	пог.м.	250
287.	Нанесение бетоноконтакта	кв.м.	100
288.	Грунтовка за 1 раз	кв.м.	50

289.	Кладка перегородок из гипсового, пазогребневого, газоблока	кв.м.	700
290.	Штукатурка стен по плоскости шпателем	кв.м.	230
291.	Поклейка обоев под окраску на флизилиновой, виниловой основе	кв.м.	200
292.	Поклейка тонких обоев на бумажной основе	кв.м.	330
293.	Покраска стен за один раз	кв.м.	150
294.	Покраска обоев	кв.м.	210
295.	Покраска труб масленной краской	кв.м.	170
296.	Шпатлевка потолка под окраску	кв.м.	400
297.	Монтаж карнизов пенопластовых до 70мм	пог.м.	210
298.	Монтаж карнизов пенопластовых до 100мм	пог.м.	240
299.	Монтаж карнизов пенопластовых до 150 мм	пог.м.	270
300.	Монтаж карнизов полиуретановых до 100мм	пог.м.	310
301.	Монтаж карнизов полиуретановых до 150мм	пог.м.	340
302.	Монтаж карнизов полиуретановых до 200мм	пог.м.	370
303.	Демонтаж штукатурки с потолка	кв.м.	150
304.	Разборка потолка "Armstrong"	кв.м.	210
305.	Демонтаж бетонных перегородок толщиной до 12см	кв.м.	2100
306.	Демонтаж бетонной стены до 20 см	кв.м.	1500
307.	Антисептирование вагонки	кв.м.	210
308.	Заделка швов серпянкой и унифлотом	пог.м.	250
309.	Монтаж зеркала на стену (на клей)	кв.м.	1300

		1	
310.	Нанесение антиплесень	кв.м.	95
311.	Нанесение фактурной штукатурки	кв.м.	650
312.	Шпатлевка стен под покраску	кв.м.	350
313.	Шпатлевка стен под обои	кв.м.	300
314.	Разборка деревянного пола	КВ.М.	170
315.	Снятие паркета	КВ.М.	220
316.	Демонтаж ковролина	КВ.М.	100
317.	Снятие фанеры, оргалита	пог.м.	210
318.	Грунтовка пола на 1 раз	кв.м.	80
319.	Укладка ДСП/ДВП на пол	КВ.М.	600
320.	Настил ковролина	КВ.М.	350
321.	Окраска пола на один раз	КВ.М.	210
322.	Покрытие пола лаком	КВ.М.	480
323.	Демонтаж вентиляционной решетки	шт.	200
324.	Сверление сквозного отверстия d=до20мм.	шт.	600
325.	Демонтаж короба вентиляции	пог.м.	410
326.	Демонтаж вентиляционной гофры	пог.м.	150
327.	Демонтаж деревянных встроенных шкафов, антресолей и т.д.	шт.	410
328.	Монтаж вентиляционной решетки	шт.	600
329.	Заделка отверстий после прокладки коммуникаций	шт.	500
330.	Вынос, занос мебели (в пределах квартиры)	Ед.	От 700

		1	T
331.	Навешивание шкафчика	шт.	750
332.	Монтаж лючка	шт.	От 600
333.	Установка жалюзи	шт.	910
334.	Установка потолочного карниза для штор	пог.м.	1300
335.	Сборка мебели	шт.	15% от стоимости
336.	Сборка шкаф-купе	шт.	15% от стоимости
337.	Разгрузо/погрузочные работы (с лифтом) мешок	шт.	80
338.	Вынос мусора (с лифтом) мешок	шт.	80
339.	Вынос мусора (без лифта за этаж) мешок	шт.	40
340.	Установка доводчика двери	шт.	800
341.	Врезка глазка	шт.	300
342.	Врезка замка	шт.	1100
343.	Демонтаж наличника	шт.	200
344.	Разовый вывоз мусора	1 куб.м	1 650
	СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ		
345.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	5 000
346.	Час работ, не входящих в прайс	1 час	1 500
347.	Демонтаж/монтаж воздуховода в рамках машиноместа.	1 шт.	10 000
348.	Разработка Технических условий для квартир	1 шт.	3000
349.	Разработка Технических условий для коммерческих помещений	1 шт.	5000
350.	Техническое обслуживание сплит системы	1 система	3500
330.	Техническое обслуживание сплит системы	1 система	3500

	(с предварительной диагностикой)		
351.	Ремонт дренажа настенной сплит системы (самотёчная)	1 система	1000
352.	Ремонт дренажа настенной сплит системы (напорная) с заменой насоса	1 система	1500
353.	Ремонт фреоновых трасс (в зависимости от сложности)	1 трасса	3000
354.	Ремонт систем кондиционирования (замена датчиков температуры, привода жалюзей и т.д.). Работа без учёта стоимости запчастей.	1 позиция (з/ч)	2000
355.	Рассмотрение (первичное/повторное) проектной документации по квартире	проект	5000
356.	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000
357.	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (вентиляция и кондиционирование)	проект	5000
	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ	ед. изм	руб. с НДС
358.	Изготовление прокси-карты	1 шт.	500
359.	Смарт-тег брендированный (изготовление, программирование)	1 шт.	1 500
360.	Дополнительная метка на доступ в паркинг	шт.	1500
361.	Изготовление временного пропуска	1 шт.	100
362.	Перевыпуск с заменой карты	1 шт.	500
363.	Создание дополнительной зоны доступа	1 шт.	500
364.	Ламинированние документа	1 лист	100
365.	Ксерокопия документов	1 лист	50
366.	IL-102, брелок (изготовление, программирование)	1 шт.	2 000
	прочие услуги	ед. изм	руб. с НДС
	Вынос и утилизация новогодней елки (сосны)	1 услуга	2 000
	БКФН (нежилые помещения)		

	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ БКФН)		
367.	Монтаж механизма розетки, декоративной накладки	шт.	1 000
368.	Монтаж розетки накладной	шт.	1 000
369.	Монтаж накладного вентилятора	шт.	2 000
370.	Монтаж канального вентилятора	шт.	2 000
371.	Монтаж розетки штепсельной трехполюсной	шт.	650
372.	Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	2 000
373.	Монтаж тепловой завесы	шт.	5 000
374.	Монтаж коробки распаячной в гипсолите	шт.	1 000
375.	Монтаж коробки распаячной в кирпичной стене	шт.	1 500
376.	Монтаж коробки распаячной в бетонной стене	шт.	1 500
377.	Монтаж коробки распаячной накладной	шт.	1 000
378.	Монтаж электропроводки до 4 мм кв. в штробе	м.п.	500
379.	Монтаж электропроводки от 6 мм кв. в штробе	м.п.	800
380.	Монтаж кабеля или провода по потолку	м.п.	500
381.	Монтаж кабеля или провода в гофротрубе по потолку	м.п.	500
382.	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по ГКЛ (гипсокартон/дерево)	м.п.	400
383.	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по кирпичу	м.п.	500
384.	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по бетону	м.п.	600
385.	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по ГКЛ (гипсокартон/дерево)	м.п.	500
386.	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по кирпичу	м.п.	650

387.	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по бетону	М.П.	800
388.	Монтаж щита электрического накладного	шт.	3 200
389.	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в гисокартоне	шт.	3 200
390.	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	3 200
391.	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	3 200
392.	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в гисокартоне	шт.	3 200
393.	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	4 000
394.	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	4 500
395.	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в гисокартоне	шт.	3 700
396.	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	5 000
397.	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	5 000
398.	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в гисокартоне	шт.	5 000
399.	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	7 000
400.	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	7 000
401.	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в гисокартоне	шт.	6 000
402.	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	7 000
403.	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	8 000
404.	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в гисокартоне	шт.	7 500
405.	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	9 000
406.	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	10 000
407.	Монтаж автоматического выключателя (однополюсный)	шт.	1 800

408.	Монтаж автоматического выключателя (двухполюсный)	шт.	1 800
409.	Монтаж автоматического выключателя (трехполюсный)	шт.	1 800
410.	Монтаж автоматического выключателя (четырехполюсный)	шт.	1 800
411.	Монтаж УЗО (дифференциальный автомат) двухполюсного	шт.	1 800
412.	Монтаж УЗО (дифференциальный автомат) четырехполюсного	шт.	1 800
413.	Монтаж реле автоматического переключения	шт.	1 000
414.	Монтаж магнитного пускателя (однофазный)	шт.	2 600
415.	Монтаж магнитного пускателя (трехфазный)	шт.	2 600
416.	Монтаж электросчётчика однофазного	шт.	4 000
417.	Монтаж электросчётчика трехфазного	шт.	5 000
418.	Монтаж датчиков движения	шт.	1 500
419.	Монтаж временного освещения	кв.м.	900
420.	Монтаж лампы люминесцентной	шт.	1 200
421.	Монтаж стартера	шт.	1 100
422.	Монтаж светильников подвесных на потолках с люминесцентными лампами	шт.	1 500
423.	Монтаж блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт.	1 500
424.	Высверливание отверстий под установочную коробку (подрозетник) в гипсокартонне, гипсолите	шт.	1 000
425.	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в мягких стенах	шт.	800
426.	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в бетонных стенах	шт.	1 100
427.	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в мягких стенах	шт.	800
428.	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в кирпичных стенах	шт.	1 200

429.	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в бетонных стенах	шт.	1 200
430.	Штроба размером 70х70 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	600
431.	Штроба размером 70х70 мм в кирпиче	м.п.	1 000
432.	Штроба размером 70х70 мм в бетоне	м.п.	1 200
433.	Штроба размером 100х100 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	700
434.	Штроба размером 100х100 мм в кирпиче	м.п.	1 200
435.	Штроба размером 100х100 мм в бетоне	М.П.	1 500
436.	Прокладка проводки открытой на скобах на гипсолитовых стенах	М.П.	500
437.	Прокладка проводки открытой на скобах на кирпиче	М.П.	700
438.	Прокладка проводки открытой на скобах на бетоне	М.Π.	1 000
439.	Затяжка проводки в гофру	М.П.	200
440.	Укладка провода в готовом канале	М.П.	200
441.	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	М.П.	200
442.	Укладка кабеля или провода от 6 мм кв. в кабель-канале	М.П.	200
443.	Затяжка кабеля в металлорукав	М.П.	250
444.	Ревизия (протяжка) контактов в щитке	щиток	1 500
	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ		
445.	Ключ «треугольник»	1	200